

**ODVJETNIK
DAMIR DEBELJUH**

Pula, Laginjina 6
Tel/fax: 052/215 650, 215 670
stecajni.debeljuh@gmail.com

Na posl. br. 10 St-347/17

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno
27-02-2018

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1
52000 PAZIN

-stečajni sudac Ivan Dujčić-

Pismeno stiglo poštom 02.02.2018. s čistoćom omotom.

Predano na poštu preporučeno 20.02.2018. god.

Pismeno taksirano sa _____ kuna u takšenim markama

- nedostaje takse _____ meno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novci, takse, marke i sl.) _____

Potpis radnika

DUŽNIK: Stečajna masa iza FESTINA LENTE d.o.o. u stečaju, OIB:
12947015741, Modrušanov prilaz 33, Pula

IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNOG POSTUPKA I STEČAJNE MASE

-stečajnog upravitelja, za razdoblje od
27.09.2017.g. do 27.12.2017.g.

-jednostruko

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA:

1. UVOD

Nakon izvješća o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 05.09.2017.g. održano je ispitno i izvještajno ročište 17.10.2017.g. na kojem je ispitana jedina prijavljena tražbina i to ona Republike Hrvatske- Ministarstva financija. Ista tražbina je priznata u cijelosti i svrstana u tražbinu II. višeg isplatnog reda.

Na izvještajnom ročištu donesene su odluke da se prihvaća izvješće stečajnog upravitelja i utvrđeno je da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajne mase.

2. UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Nakon takvih zaključaka skupštine stečajnom upravitelju je ostala osnovna zadaća da nekretninu, koja u naravi predstavlja suvlasnički dio: 2760/10000 etažno vlasništvo, s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio B- u naravi stan na prvom katu zgrade koji se sastoji od ulazno hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice, dnevnog prostora, kuhinje i natkrivene terase, ukupne reducirane površine 59,14 m², obojan svijetlo žutom bojom u planu posebnih dijelova zgrade, upisano u zk. uložak 18969, k.o. Pula a koja je po slovu prijedloga za provođenje postupka naknadne diobe predstavlja pretpostavljeno (predmnijevano) vlasništvo stečajnog dužnika, sastavi tabularnu ispravu koja bi bila osnov za upis prava vlasništva sadašnjeg pretpostavljenog vlasnika Stečajna masa iza FESTINA LENTE d.o.o. u stečaju, OIB: 12947015741, Modrušanov prilaz 33, Pula te da se ista pošalje na potpis i ovjeru upisanom vlasniku Eleni de Angelini u Italiju. Nakon čekanja preslike rješenja zk odjela Općinskog suda u Puli posl. br. Z- 677/13 koje je stečajnom upravitelju dostavljeno 24.11.2017.g., isti je uputio sastavljenu ispravu uz popratni podnesak Eleni de Angelini u Italiju.

Nakon dužeg čekanja utvrđeno je da sa strane upisanog vlasnika nekretnine Elene de Angelini nema nikakvog odgovora pa je u nastavku postupka sud donio zaključak kojim je pozvao zainteresirane osobe koje imaju pravni interes da predujme iznos od 40.000,00 kn na sudski depozit, a za pokriće troškova parničnog postupka radi opravdanja predbilježbe prava vlaništva na -suvlasnički dio: 2760/10000 etažno vlasništvo, s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio B- u naravi stan na prvom katu zgrade koji se sastoji od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, kupaoalice, dnevnog prostora, kuhinje i natkrivene terase, ukupne reducirane površine 59,14 m², obojan svijetlo žutom bojom u planu posebnih dijelova zgrade, upisano u zk. uložak 18969, k.o. Pula.

3. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno, već je ranije navedeno da se radi o nekretninama opisanima pod točkom 1. ovog izvješća.

4. NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU

Nakon naprijed navedenog stečajni upravitelj čeka zakazivanje ročišta radi donošenja odluke o nastavku ili obustavi ovog postupka.

U Puli, 27.12.2017.g.

Stečajni upravitelj

Damir Debeljuh, odv.

ODVJETNIK - AVVOCATO
DAMIR DEBELJUH
PULA, Laginijina 6